



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ४, अंक ३९]

गुरुवार ते बुधवार, ऑक्टोबर २५-३१, २०१८/कार्तिक ३-९, शके १९४०

[पृष्ठ ३, किंमत : रुपये ११.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

## भाग एक-अ-नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरिक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १४९.

### अध्यक्ष, नगर परिषद, यांजकडून

भंडारा शहर विकास (सुधारित) मंजूर योजनेत प्रस्तावित भंडारा नझुल शिट क्रमांक ५७, भूखंड क्रमांक ७ मधील ४.९६ हे. आर जागा भंडारा शहराच्या विकास आराखड्यामध्ये हरीतपट्टा (Green Zone) दर्शविली आहे सदर जागेत मा. जिल्हाधिकारी कार्यालयाची प्रशासकीय इमारत बांधावयाचे असून विकास आराखड्यामध्ये बदल करणे आवश्यक आहे. त्या अनुषंगाने नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये किरकोळ फेरबदल करून कार्यालयीन इमारत वापर दर्शविणेबाबत.

क्रमांक नपभं-मुअ-२८०५-२०१८—

भंडारा शहराची विकास योजना शासनाने नगर विकास व आरोग्य विभाग ठराव क्रमांक टी.पी.व्ही २/३०८५, दिनांक २९-५-१९९२ अन्वये मंजूर केली असून दिनांक १-११-१९९२ पासून अंमलात आलेली आहे. या मंजूर विकास योजनेत महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये खालीलप्रमाणे किरकोळ फेरबदल करण्याबाबत नगर परिषदेचे विशेष साधारण सभा दिनांक २७-३-२०१८, ठराव क्रमांक २० अन्वये मंजूर केलेला आहे.

भंडारा नझुल शिट क्रमांक ५७, भूखंड क्रमांक ७ मधील ४.९६ हे. आर जागा मंजूर भंडारा शहर विकास योजनेत हरीत पट्ट्यात दर्शविलेली असून किरकोळ फेरबदलाचा इरादा जाहीर केला आहे. उक्त किरकोळ फेरबदल दर्शविणारा नकाशावर अध्यक्ष, नगर परिषद भंडारा यांनी दिनांक व स्वाक्षरी केलेली आहे. सदरहू नकाशा नगर परिषद कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत कामकाजाच्या दिवशी जनतेच्या अवलोकनार्थ खुला ठेवलेला आहे.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये जाहीर करण्यात येते की, सदरहू किरकोळ फेरबदलासंबंधी जनतेच्या सूचना व हरकती असल्यास ही अधिसूचना शासनाचे राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याचे दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आंत अध्यक्ष, नगर परिषद, भंडारा यांचेकडे लेखी स्वरूपात सादर कराव्यात. उक्त किरकोळ फेरबदलाचा प्रस्ताव शासनाच्या मंजूरीकरीता सादर करण्यापुर्वी नागरिकांकडून विहीत मुदतीत आलेल्या सूचना वा हरकतींचा नगर परिषदेकडून विचार करण्यात येईल.

भंडारा :  
दिनांक ८ ऑक्टोबर २०१८.

सुनिल बा. मेंडे,  
अध्यक्ष,  
नगर परिषद, भंडारा.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १५०.

**अध्यक्ष, नगर परिषद, यांजकडून**

क्रमांक नपब्र-नियोजन व विकास-५६५-२०१८—

महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-२२९९-१००१-प्र.क्र.-१११-नवि-९, मुंबई, दिनांक २८-६-२००२ अन्वये विकाय योजना ब्रम्हपुरी भागशः मंजूर असून ती दिनांक २८-६-२००२ पासून अंमलात आलेली आहे. वगळलेल्या भागाची विकास योजना निर्णय क्रमांक टीपीएस-२२९९-१००१-प्र.क्र. १११-भाग-२ नवि-९, दिनांक १३-७-२००५ अन्वये मंजूर झालेली आहे.

नगर परिषद ब्रम्हपुरीने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये उपरोक्त मंजूर विकास योजना ब्रम्हपुरी मध्ये खाली दर्शविलेल्या तपशीलाप्रमाणे किरकोळ फेरबदल करण्याचे प्रस्तावित केले आहे.

**विवरण**

अ. क्र.	भूमापन क्रमांक	क्षेत्रफळ आराजी	विकास योजनेतील प्रस्ताव	नियोजित उपयोग	न.प. सर्वसाधारण विशेष सभा दिनांक	ठराव क्रमांक
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)
१	मौजा-ब्रम्हपुरी भूमापन क्र. २८	०.४७ हे. आर	शेतीचे झोन	रहिवास वापर	९-१०-२०१८	०१
२	मौजा-ब्रम्हपुरी भूमापन क्रमांक ३० व ३३	०.३७ व ०.२३ हे. आर	शेतीचे झोन	रहिवास वापर	९-१०-२०१८	०१
३	मौजा-ब्रम्हपुरी भूमापन क्रमांक ३४ व ३५	१.१२ व ३.१६ हे. आर	शेतीचे झोन	रहिवास वापर	९-१०-२०१८	०१
४	मौजा-ब्रम्हपुरी भूमापन क्रमांक २६३/२	०.५७ हे. आर	शेतीचे झोन	रहिवास वापर	९-१०-२०१८	०१
५	मौजा-ब्रम्हपुरी भूमापन क्रमांक २६३/१	०.५७ हे. आर	शेतीचे झोन	रहिवास वापर	९-१०-२०१८	०१
६	मौजा-ब्रम्हपुरी भूमापन क्रमांक २९ व ७९६	०.१७ व ०.०९ हे. आर	शेतीचे झोन	रहिवास वापर	९-१०-२०१८	०१
७	मौजा-ब्रम्हपुरी भूमापन क्रमांक ७९५	०.१३ हे. आर	शेतीचे झोन	रहिवास वापर	९-१०-२०१८	०१
८	मौजा-देलनवाडी भूमापन क्रमांक ११४	१.०८ हे. आर	शेतीचे झोन	रहिवास वापर	९-१०-२०१८	०१
९	मौजा-कुर्झा भूमापन क्रमांक ७२९ व ७२७	०.१८ व ०.४८ हे. आर	शेतीचे झोन	रहिवास वापर	९-१०-२०१८	०१

उपरोक्त फेरबदल दर्शविणारा नकाशा व त्यासंबंधी माहिती अहवाल ब्रम्हपुरी नगर परिषदेच्या कार्यालयात कार्यालयीन कामकाजाचे वेळेत अवलोकनार्थ उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये असे उद्घोषित करण्यात येते की, नियोजित फेरबदलासंबंधी कोणाला काही आक्षेप अगर सूचना असतील तर त्यांनी ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्यापासून एक महिन्याचे आत (३० दिवसात) अध्यक्ष, नगर परिषद, ब्रम्हपुरी यांचेकडे लेखी सादर कराव्यात, जेणेकरून नियोजित फेरबदलाचा प्रस्ताव (कोणत्याही सुधारणा असल्यास त्यासह) मंजूरीसाठी राज्य शासनाकडे सादर करता येईल.

ब्रम्हपुरी :  
दिनांक १५ ऑक्टोबर २०१८.

सौ. योगीता विजय बनपुरकर,  
अध्यक्षा,  
नगर परिषद, ब्रम्हपुरी.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १५१.

BY PRESIDENT, MUNICIPAL COUNCIL

No. MCB-Planing-565-2018.—

Government of Maharashtra Urban Development Department, Mantralaya, Mumbai, *vide* their Notification No. TPS-2299-1001-111-UD-9-part-1, Dated 28 June 2002, sanctioned, Part of the Draft Development Plan of Bramhapuri and Excluded Parts of the said Development Plan sanctioned *vide* Government Notification No. TPS-2299-1001-111-UD-9-Part-2, Dated 13 July 2005.

The Municipal Council, Bramhapuri proposed to make minor modification in the aforesaid sanctioned Development Plan under Section 37 (1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966. The Details about Proposed minor modifications are as below.—

DESCRIPTION

Sr. No.	Mouza/ survey No.	Area in	Present Use	Proposed use After Modification	Municipal council General/ Special Meeting	Resolution No.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	Mouza-Bramhapuri Survey No. 28	0.47 H. A.	Agriculture Zone	Residential	Date 9-10-2018	01
2	Mouza-Bramhapuri Survey No. 30 & 33	0.37 & 0.23 H. A.	Agriculture Zone	Residential	Date 9-10-2018	01
3	Mouza-Bramhapuri Survey No. 34 & 35	1.12 & 3.16 H. A.	Agriculture Zone	Residential	Date 9-10-2018	01
4	Mouza-Bramhapuri Survey No. 263/2	0.57 H. A.	Agriculture Zone	Residential	Date 9-10-2018	01
5	Mouza-Bramhapuri Survey No. 263/1	0.57 H. A.	Agriculture Zone	Residential	Date 9-10-2018	01
6	Mouza-Bramhapuri Survey No. 29 & 796	0.17 & 0.09 H. A.	Agriculture Zone	Residential	Date 9-10-2018	01
7	Mouza-Bramhapuri Survey No. 795	0.13 H. A.	Agriculture Zone	Residential	Date 9-10-2018	01
8	Mouza-Delanwadi Survey No. 114	1.08 H. A.	Agriculture Zone	Residential	Date 9-10-2018	01
9	Mouza-Kurza Survey No. 729 & 727	0.18 & 0.48 H. A.	Agriculture Zone	Residential	Date 9-10-2018	01

The plan and reports containing the description of above modification can be seen in the office of the Municipal Council, Bramhapuri during the office hours.

Now, in pursuance of Section 37 (1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 it is hereby notified that any suggestion or objection to the proposed modification as details above shall communicate the same in writing to the undersigned within period of the month (30 days) from the date of notification published in the Gazette of Government of Maharashtra.

The Objection or Suggestion if any received within above period will be considered before submitting the proposal to the Government.

Bramhapuri :  
Dated the 15th October 2018.

Sau. YOGITA VIJAY BANPURAKAR,  
President,  
Municipal Council, Bramhapuri.